



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)
SETTORE 6 - POLITICHE DI EDILIZIA ABITATIVA.**

Assunto il 07/03/2019

Numero Registro Dipartimento: 393

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 3097 del 13/03/2019

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE 22.05.02, N. 23 E SS.MM.II. - RILASCIO
DELL'AUTORIZZAZIONE ALL'ALIENAZIONE DI UN ALLOGGIO, GIA' OGGETTO DI
CONTRIBUTO REGIONALE, CONCESSO A FAVORE DEI CONIUGI SCORNAIENCHI
GIUSEPPE E FUOCO OLGA.**

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTI

- la Legge Regionale n. 7, del 13 maggio 1996, recante “norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla dirigenza regionale”;
- gli artt. 16 e 17 del D.Lgs. n. 165 del 30/03/2001 e ss.mm.ii.;
- la DGR n. 2661 del 21/06/1999, recante “adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla LR n. 7/96 e dal D.Lgs. 29/93 e ss.mm.ii.”;
- il DPGR n. 354 del 21 giugno 1999 recante “separazione dell’attività amministrativa d’indirizzo e di controllo da quella di gestione”;
- la DGR n. 770 del 11/11/2006, relativa al nuovo ordinamento generale delle strutture organizzative della Giunta Regionale (art. 7 LR n. 31/2002);
- la DGR n. 258 del 14/05/2007 con la quale è stato modificato l’ordinamento generale delle strutture organizzative della Giunta Regionale;
- la DGR n. 19 del 05/02/2015 con la quale è stata approvata la nuova macro struttura della Giunta Regionale;
- la DGR n. 541 del 16/12/2015 “Approvazione della nuova struttura organizzativa della GR e metodologia di graduazione delle funzioni dirigenziali – Revoca della struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con DGR n. 428 del 20/11/2013” che stabilisce gli incarichi dirigenziali apicali, attualmente ricoperti in reggenza, rimangono transitoriamente in vigore;
- il DDG n. 4857 del 02/05/2016 e ss.mm.ii, con cui è stata approvata la nuova Struttura Organizzativa del Dipartimento, procedendo ad una distribuzione del personale nei nuovi Settori;
- la DGR n. 271 del 12/07/2016, con la quale è stata determinata per giorno 01 agosto 2016, l’entrata in vigore della nuova Struttura Organizzativa della Giunta Regionale, approvata con DGR n. 541 del 16/12/2015 e ss.mm.ii;
- la DGR n. 453 del 29/09/2017 avente oggetto “Modifiche ed integrazioni al regolamento n. 16 del 23/12/2015 e s.m.i.”;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 643 del 18.12.2018, con la quale l’ing. Domenico Maria Pallaria è stato individuato quale Dirigente Generale reggente del Dipartimento n. 6 “Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità”;
- il D.P.G.R. n. 139 del 19.12.2018, con il quale è stato conferito all’ing. Domenico Maria Pallaria l’incarico di Dirigente Generale reggente del Dipartimento n. 6 “Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità”;
- il D.D.G. n. 7894 del 05/07/2016, con il quale è stato conferito l’incarico di direzione del Settore n. 6 “Politiche di Edilizia Abitativa” alla Dott.ssa Marisa Giannone;

VISTE

- le leggi regionali n. 23/02, n. 14/03, n. 18/04 e n. 8/05
- la delibera di D.G.R. n. 699, del 22 settembre 2003, con la quale è stato approvato il bando di concorso per la formazione di graduatorie mensili relative all’erogazione di contributi in conto capitale per l’acquisto e il recupero della prima abitazione;
- la D.G.R. n. 722 del 09/11/2007;
- la D.G.R. n. 133/12 ed il D.D.S. n. 17710/12;

RITENUTA la propria competenza sulla funzione amministrativa trattata;

VISTI

- il DDS n. n. 18743 del 26/11/2007, che qui si intende integralmente riportato, con il quale è stato concesso favore dei coniugi Scornaienchi Giuseppe e Fuoco Olga un contributo in conto capitale il recupero della prima casa nel Comune di Cosenza;
- l’atto unilaterale d’obbligo del 01/10/2007 riportate i vincoli e gli obblighi del beneficiario;
- la nota del 27/02/2019, acquisita con protocollo n. 89587 del 04/03/2019, con la quale i coniugi Scornaienchi Giuseppe e Fuoco Olga hanno richiesto a questo Settore l’autorizzazione ad alienare l’immobile, già oggetto di contributo, alla sig.ra Altomare Tiziana;

- gli allegati, alla nota di cui al punto precedente, riportante la documentazione e le dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti soggettivi della sig.ra Altomare Tiziana per l'acquisizione dell'immobile di che trattasi;

CONSIDERATO

- che ad oggi sono decorsi i primi cinque anni dall'erogazione del contributo e che pertanto, per come previsto all'art. 12 del bando di concorso, l'alloggio può essere alienato a condizione che il contributo già erogato sia trasferito in capo all'acquirente in possesso dei requisiti soggettivi vigenti al momento del subentro;
- che la sig.ra Altomare Tiziana, per come si evince dalle dichiarazioni rese, ai sensi del DPR 445/2000, risulta in possesso dei requisiti soggettivi previsti dal bando e che il reddito familiare rientra nei limiti previsti per la collocazione nella stessa fascia, a suo tempo, attribuita ai coniugi Scornaienchi Giuseppe e Fuoco Olga per la concessione del contributo in questione;

VISTO l'Allegato A)", che costituisce parte sostanziale ed integrante del presente atto, dove sono riportati tutti i dati omessi, nel rispetto della normativa vigente in materia di dati personali e/o sensibili (Regolamento Europeo 679/2016);

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio annuale e/o pluriennale regionale;

ATTESTATA, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

DECRETA

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di **autorizzare** i coniugi Scornaienchi Giuseppe e Fuoco Olga alla vendita dell'alloggio, già oggetto di contributo regionale, alla sig.ra Altomare Tiziana;
- 2) tale autorizzazione viene rilasciata a **condizione** che il contributo, già erogato ai coniugi Scornaienchi Giuseppe e Fuoco Olga, sia trasferito in capo agli acquirenti (sig.ra Altomare Tiziana), pertanto, nell'atto di compravendita dovrà ripetere i vincoli e gli obblighi di cui dall'art. 12 del bando di concorso per come già espressi, senza eccezione alcuna, dai predetti coniugi, nell'atto unilaterale d'obbligo sopra richiamato. Tale atto, unitamente alla nota di trascrizione, dovrà essere trasmesso alla Regione Calabria;
- 3) di **notificare** il presente provvedimento agli interessati;
- 4) di **provvedere** alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011, n. 11.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

BLAIOTTA COSTANTINO
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

GIANNONE MARISA
(con firma digitale)